



31ο ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΘΡΑΚΗ» 2021–2027 (ΠεΠ ΑΜΘ 2021–2027)

Πρόγραμμα	Ανατολική Μακεδονία, Θράκη
CCI Προγράμματος	2021EL16FFPR006
Έκδοση Προγράμματος	3.2
Πρώτο έτος	2021
Τελευταίο έτος	2027
Επιλέξιμο από	1 Ιαν 2021
Επιλέξιμο έως	31 Δεκ 2029
Αριθμός απόφασης ΕΚ	C(2026)1187
Ημερομηνία απόφασης ΕΚ	16 Φεβρουαρίου 2026
Αριθμός τροποποιητικής απόφασης ΚΜ	6299
Ημερομηνία τροποποιητικής απόφασης ΚΜ	23 Δεκεμβρίου 2025
Ημερομηνία θέσης σε ισχύ της τροποποιητικής απόφασης του ΚΜ	16 Φεβρουαρίου 2026
Περιφέρειες NUTS που καλύπτονται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα	EL51 - Ανατολική Μακεδονία, Θράκη EL511 - Έβρος EL512 - Ξάνθη EL513 - Ροδόπη EL514 - Δράμα EL515 - Θάσος, Καβάλα

Έκδοση Εγγράφου Εξειδίκευσης	3.0
Αριθμός Πρωτοκόλλου	η με αρ.πρ. 2375/25.06.2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, έγκρισης της 3ης έκδοσης του 31ου εγγράφου της Εξειδίκευσης του ΠεΠ ΑΜΘ 21-27

Κομοτηνή, Ιούνιος 2026



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΟΝΤΑΙ / ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ.....	1
1. ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 5 - ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΧΩΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΜΘ (ΕΤΠΑ)	
Δράση RSO5.1.α-στ: Στρατηγικές Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμων Π-ΑΜΘ.....	2
1.1. υποΔράση RSO5.1.β Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Κομοτηνής.....	2

Δράσεις που εξειδικεύονται / τροποποιούνται:

Προτεραιότητα 5 - Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη στην Περιφέρεια ΑΜΘ (ΕΤΠΑ)

Μετά την έγκριση της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του Δήμου Ξάνθης και σε συνέχεια της εξειδίκευσης της Δράσης RSO5.1.α-στ: Στρατηγικές Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμων Π-ΑΜΘ (3^ο έγγραφο Εξειδίκευσης), ακολούθησε τον Ιούνιο του 2024 η 1η έκδοση του 10ου εγγράφου με το οποίο εξειδικεύτηκε περαιτέρω η υποδράση:

RSO5.1.β Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Κομοτηνής.

Ακολούθησε η 2^η έκδοση, με την οποία επικαιροποιήθηκε η εξειδίκευση της δράσης, για να εναρμονιστεί με την αναθεωρημένη έκδοση 3.2 του Προγράμματος ΑΜΘ.

Με την παρούσα 3^η έκδοση, επικαιροποιείται η εξειδίκευση της δράσης ως προς τα Πεδία Παρέμβασης ούτως ώστε να ανταποκρίνονται στο φυσικό/οικονομικό αντικείμενο των πράξεων.

1. ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 5 - ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΧΩΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΜΘ (ΕΤΠΑ)

Στόχοι Πολιτικής (ΣΠ)	Στόχος Πολιτικής 5: Μια Ευρώπη πιο κοντά στους πολίτες της μέσω της προώθησης της βιώσιμης και ολοκληρωμένης ανάπτυξης των αστικών, αγροτικών και περιοχών, καθώς και μέσω της στήριξης τοπικών πρωτοβουλιών.
Ταμείο	ΕΤΠΑ
Ειδικός Στόχος (ΕΣ)	RSO5.1. Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές
Προϋπολογισμός (σε ΔΔ)	71.000.000 €
% Κοινοτικής συμμετοχής	85%

1.1 Υποδράση RSO5.1.β Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Η εξειδίκευση της Δράσης, περιλαμβάνει τις προτεινόμενες από την εγκεκριμένη Στρατηγική ΒΑΑ του Δήμου Κομοτηνής πράξεις, που συγχρηματοδοτούνται από το ΕΤΠΑ.

Χρηματοδότηση των Στρατηγικών

Οι πόροι του ΠεΠ «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη» 2021-2027, οι οποίοι διατίθενται για τη χρηματοδότηση των πράξεων, της ΣΒΑΑ Κομοτηνής, μέσω του Ειδικού Στόχου 5.1 (RSO5.1), ανέρχονται σε **13.980.000 €** (Συγχρηματοδοτούμενη Δημόσια Δαπάνη).

Ενδεικτικές πράξεις

Στον Πίνακα που ακολουθεί, αναφέρονται ενδεικτικά οι προτεινόμενες πράξεις της ΣΒΑΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗ, συσχετιζόμενες με πεδία παρέμβασης και δείκτες εκροών και αποτελέσματος.

Πίνακας πράξεων με Πεδία Παρέμβασης και Δείκτες εκροής και αποτελέσματος

Δικαιούχος /φορέας υλοποίησης	Τίτλος πράξης	Πεδίο παρέμβασης	Προϋπολογισμός πράξης	Δείκτες Εκροών	Δείκτες αποτελέσματος
Δήμος Κομοτηνής	ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	093	8.947.784,12 €	RCO58 RCO46	RCR64
Δήμος Κομοτηνής	ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ «ΚΑΠΝΑΠΟΘΗΚΗ».	166	4.250.000,00 €	RCO74 RCO77	PSR998 RCR77
Δήμος Κομοτηνής	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ Β΄ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΤΗΣ ΙΜΜΚ	121	782.215,88 €	RCO75 RCO66	PSR998 RCR70

Η συμμετοχή της Στρατηγικής του Δήμου Κομοτηνή στην πράξη «Δράσεις δικτύωσης ΣΒΑΑ περιφέρειας ΑΜΘ», προϋπολογισμού 50.000,00 €, περιλαμβάνεται στις πράξεις ΕΤΠΑ της ΣΒΑΑ Δήμου Δράμας.

Χαρακτηρισμός Δράσης	☒ Επιχορήγηση (grant) ☐ Κρατική ενίσχυση ☐ Ενίσχυση ήσσονος σημασίας ☐ Χρηματοδοτικό μέσο ☐ ΟΧΕ ☒ ΟΧΕ-ΒΑΑ ☐ ΤΑΠΤΟΚ ☐ Έξυπνη εξειδίκευση ☐ Άλλο (π.χ. Greco islands)
Αναγκαίοι πρόσφοροι όροι	Εκπληρωμένος ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐ Δεν αφορά ☒
Ενδεικτικοί δικαιούχοι δράσης	Δήμος Κομοτηνής, ΙΜΜΚ, ΑΟ ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ

Χρηματοδοτικός πίνακας δράσης

Κατηγορία περιφέρειας*	Ενωσιακή Συνεισφορά σε € (α)	Εθνική Συνεισφορά σε € (β)=(γ)+(δ)	δημόσια (γ)	ιδιωτική (δ)	Σύνολο (ε)=(α)+(β)
Λιγότερο Αναπτυγμένες	11.883.000,00 €	2.097.000,00 €	2.097.000,00 €		13.980.000,00€

Δείκτες εκροών και αποτελεσμάτων δράσης

Προτεραιότητα	5 – Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη στην Περιφέρεια ΑΜΘ			π/ύ υποδράσης			13.980.000,00		
Στόχος Πολιτικής/ Ειδικός Στόχος	RSO5.1. Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές			Πεδία Παρέμβασης (ΠΠ)			083-093-121-166		
Κατηγορία Περιφέρειας	Λιγότερο Ανεπτυγμένες								
Δράση	Δράση RSO5.1.β Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Κομοτηνής			Ταμείο			ΕΤΠΑ		
	Δείκτης		Μονάδα Μέτρησης	Τιμή βάσης	Έτος βάσης	Ορόσημο (2024)	Στόχος (2029)	Ποσό που αντιστοιχεί στο ΠΠ (Ενωσιακή συνεισφορά σε €)	Ποσό που αντιστοιχεί στο ΠΠ (Ενωσιακή + εθνική συνεισφορά σε €)
	ID	Ονομασία							
Δείκτες Αποτελέσματος	PSR998	Φορείς που συμμετέχουν στη διαμόρφωση της εταιρικής σχέσης	Συμμετέχοντες	0	2021		2	11.883.000,00	13.980.000,00
	RCR64	Ετήσιος αριθμός χρηστών των ειδικών υποδομών για ποδηλασία	χρήστες/έτος	0	2021		εκτιμάται εκ των υστέρων		
	RCR77	Επισκέπτες πολιτιστικών και τουριστικών χώρων που υποστηρίζονται	Επισκέπτες /έτος	12.500	2023		24.000		
	RCR70	Ετήσιος αριθμός χρηστών νέων ή εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων παιδικής φροντίδας	χρήστες/έτος	36	2023		50		
Δείκτες Εκροών	RCO46	Μήκος ανακατασκευασμένων ή εκσυγχρονισμένων οδών - μη ΔΕΔ-Μ	χλ			0	4,903	11.883.000,00	13.980.000,00
	RCO58	Ειδικές υποστηριζόμενες υποδομές για ποδηλασία	χλ			0	4		
	RCO66	Χωρητικότητα τάξεων νέων ή εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων παιδικής φροντίδας	Άτομα			0	50		
	RCO77	Αριθμός πολιτιστικών και τουριστικών χώρων που υποστηρίζονται	Αριθμός			0	1		
	RCO75	Στρατηγικές για ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη που υποστηρίζονται	Αριθμός			0	1		
	RCO74	Πληθυσμός που καλύπτεται από έργα στο πλαίσιο στρατηγικών για ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη	άτομα			0	54.165		

Αναμενόμενος χρόνος έκδοσης πρόσκλησης

	Εκτιμώμενες Ημερομηνίες
Συμμόρφωση με την αρχή μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης*	Υπάρχει εγκεκριμένο Δελτίο 040
Προγραμματικές δεσμεύσεις** (συμπληρώνεται κατά περίπτωση)	Δεν αφορά
Έγκριση κριτηρίων επιλογής πράξης	Μάιος 2024
Εκτιμώμενη ημερομηνία έκδοσης πρόσκλησης	